

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ ЗА 2012 год

№ п/п	Площадь БТИ, кв.м.	Сумма ежемесячных членских взносов в месяц	Сумма членских взносов за 12 мес. (руб.)	Сумма ежемесячных членских взносов в месяц (руб./м2)
	5 907,50	708 900,00	8 506 800,00	
1	991,80	119 016,00	1 428 192,00	120,00
2	325,50	39 060,00	468 720,00	120,00
3	390,00	46 800,00	561 600,00	120,00
4	123,20	14 784,00	177 408,00	120,00
5	577,70	69 324,00	831 888,00	120,00
6	86,50	10 380,00	124 560,00	120,00
7	876,90	105 228,00	1 262 736,00	120,00
8	2 394,40	287 328,00	3 447 936,00	120,00
9	141,50	16 980,00	203 760,00	120,00
10	2 508,40	301 008,00	3 612 096,00	120,00
	20 108,70	2 413 044,00	28 956 528,00	120,00
11	20 108,70	2 413 044,00	28 956 528,00	120,00
	28 524,60	3 422 952,00	41 075 424,00	

Расходы, финансируемые из ежемесячных взносов

Статья	Январь 2012 г.	Февраль 2012 г.	Март 2012 г.	Апрель 2012 г.	Май 2012 г.	Июнь 2012 г.	Июль 2012 г.	Август 2012 г.	Сентябрь 2012 г.	Октябрь 2012 г.	Ноябрь 2012 г.	Декабрь 2012 г.	Итого
Банковские услуги	7 687,42	8 335,54	9 168,07	16 336,23	23 223,76	7 614,58	11 117,86	7 382,36	10 694,82	18 369,77	21 016,92	10 425,27	151 372,60
Водоснабжение и канализация зон общего пользования	18 297,97	18 085,45	19 193,57	19 482,38	12 129,86	15 655,70	17 968,83	11 222,20	20 762,91	26 645,09	20 456,13	21 327,19	221 227,28
Вывоз бытового мусора	35 931,00	45 843,00	35 931,00	45 843,00	48 734,00	48 321,00	45 843,00	48 734,00	47 495,00	45 430,00	48 734,00	51 212,00	548 051,00
Дезработы			19 765,00			19 765,00			19 765,00			19 765,00	79 060,00
Инструмент и производственный инвентарь	10 172,32		20 302,45	7 916,03	3 875,12	146 800,00	5 177,83	10 792,68		23 980,34			229 016,77
Новогоднее оформление											75 000,00	56 710,00	131 710,00
Обслуживание автоматических секционных ворот			9 000,00	38 500,00	12 600,00		32 700,00		22 000,00				114 800,00
Обслуживание лифтов		120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	120 562,96	1 326 192,56
Обслуживание ОПС и систем безопасности	99 002,14		59 397,10	297 006,42		59 397,10	297 006,42		356 403,52				1 168 212,70
Обслуживание оборудования головной станции, кабельной сети		47 720,00							13 500,00				61 220,00
Обслуживание раздвижных дверей			9 324,00			9 324,00		9 324,00				9 324,00	37 296,00
Обслуживание станции водоподготовки (договор)	14 100,00		14 100,00			14 100,00	14 100,00		14 100,00				70 500,00
Обучение и аттестация		16 200,00						5 800,00					22 000,00
Отопление зон общего пользования	172 084,61	222 343,30	151 509,62	79 109,53	22 856,78	16 179,41	14 967,31	9 580,11	11 339,48	41 790,38	78 391,39	122 204,37	942 356,29
Охрана	450 000,00	450 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	408 064,52	410 000,00	410 000,00	4 578 064,52
Поверка			2 773,00										2 773,00
Получение в БТИ экспликации				94 634,49									94 634,49
Приемка готовности отопления дома к отопительному сезону							17 687,85						17 687,85
Расходные материалы и ЗИП для эксплуатации	40 049,21	32 677,84	211 828,15	177 656,82	104 203,63	59 959,09	127 996,24	99 159,13	87 752,13	473 273,40	253 839,69	4 968,57	1 673 363,90
Ремонт внутренних помещений	25 000,00							21 190,00	44 350,00	181 140,00	169 600,00	77 516,00	518 796,00
Ремонт гидроизоляции кровли	64 192,00							92 400,00					156 592,00
Ремонт фасада						248 400,00	70 454,54		156 290,96	244 800,00	85 500,00	142 500,00	947 945,50
Связь	12 830,72	13 778,36	14 205,47	14 853,99	13 432,34	16 071,37	15 081,08	14 222,58	13 676,10	14 683,66	11 978,11	15 792,70	170 606,48
Содержание основного штата ТСЖ (ФОТ) и налоги	1 776 327,14	1 843 557,60	1 729 989,78	1 822 782,38	1 729 060,58	1 461 691,07	1 421 064,84	1 477 034,18	1 478 412,37	1 391 701,18	1 576 981,83	1 719 341,73	19 427 944,68
Транспортные расходы			499,99			1 695,00							2 194,99
Услуги клининговой организации	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	195 000,00	2 340 000,00
Утилизация люминисцентных ламп (договор)					7 410,40								7 410,40
Фитосервис	25 000,00	25 000,00	26 900,00	27 925,00	31 320,00	73 760,00	29 890,00	40 155,00	40 155,00	30 155,00	32 895,00	84 900,00	468 055,00
Чистка и замена ковровых покрытий		11 729,90	21 368,75	29 302,47									62 401,12
Электроснабжение зон общего пользования и лифтов	157 469,88	194 169,00	127 314,50	148 188,04	162 481,05	93 806,26	172 412,71	208 267,26	84 761,75	184 081,98	151 243,66	222 816,16	1 907 012,25
Юридические услуги		7 000,00	50 000,00			50 000,00		50 000,00				12 400,00	169 400,00
Итого:	3 103 144,41	3 252 002,95	3 198 133,41	3 390 465,25	2 931 524,97	3 008 102,54	2 959 031,47	2 770 826,46	2 730 618,48	3 756 081,80	3 251 199,69	3 296 765,95	37 647 897,38