

**ПРОТОКОЛ № 71
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
ТСЖ «КОПЕРНИК»**

г. Москва
ул. Б. Якиманка, д. 22, корп. 3
ЖК «Коперник»

«30» июня 2022 года

Присутствовали члены Правления:

1. Навка Раиса Анатольевна
2. Гурьев Андрей Андреевич
3. Козлов Владимир Иванович
4. Ничипорук Владимир Олегович
5. Дранченко Елена Вадимовна
6. Оселедько Александр Алексеевич
7. ООО «ДевелопМенеджмент»

Заседание открыто в 17.00, закрыто в 19.00

Присутствовали семь членов Правления, кворум для проведения заседания Правления ТСЖ имеется.

Приглашены:

1. Волох Алексей Владимирович, управляющий ТСЖ.
2. Сухорученко Олег Алексеевич, главный инженер ЖК «Коперник».

Повестка дня

1. Отчет о выполнении локального ремонта облицовочной плитки аварийных мест фасада дома.
2. Альтернатива фирме «Honeywell», обслуживания систем вентиляции, станции пожаротушения и СКУД.
3. Организация, разметка мест парковки для жителей дома, на придомовой территории.
4. Разное.

По 1 вопросу повестки дня: Отчет о выполнении локального ремонта облицовочной плитки аварийных мест фасада дома.

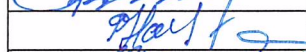
Управляющий ТСЖ Волох А.В.. сообщил, что выполнена замена, в местах отслоения, облицовочной плитки фасада в количестве более 60 штук.

Предложено:

1. Принять к сведению информацию о выполнении локального ремонта облицовочной плитки аварийных мест фасада дома. Следить за состоянием фасада.

Голосовали:

Дранченко Е.В.
 Гурьев А.А.
 Козлов В.И.
 Навка Р.А.
 Ничипорук В.О.
 Оселедько А.А.
 ООО «Девелоп
 Менеджмент»

за	против	воздержался
		
		
		
		
		
		

Решение принято.

По 2 вопросу повестки дня: Альтернатива фирме «Honeywell», обслуживания систем вентиляции, станции пожаротушения и СКУД.

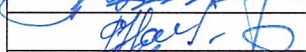
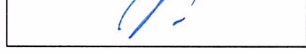
Главный инженер Сухорученко О.А. сообщил что компания «Технологии безопасности» обслуживающая систему оповещения, сплинкерную систему пожаротушения, дымоудаления готовы взять на обслуживание, но у них отсутствует программное обеспечение. Компания «НВТ сервис» организована из бывших сотрудников фирмы «Honeywell» имеет необходимый опыт в обслуживании систем вентиляции, станции пожаротушения и СКУД, имеется программное обеспечение, при этом стоимость договора на данные виды работ уменьшается на 30%.

Предложено:

1. Заключить с 01.10.2022г. договор на обслуживания систем вентиляции, станции пожаротушения и СКУД с ООО «НВТ сервис».

Голосовали:

Дранченко Е.В.
 Гурьев А.А.
 Козлов В.И.
 Навка Р.А.
 Ничипорук В.О.
 Оселедько А.А.
 ООО «Девелоп
 Менеджмент»

за	против	Воздержался
		
		
		
		
		
		

Решение принято.

По 3 вопросу повестки дня: Организация, разметка мест парковки для жителей дома, на придомовой территории.

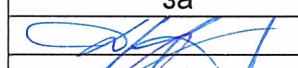
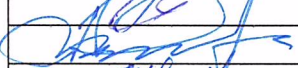
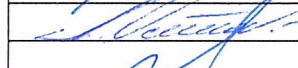
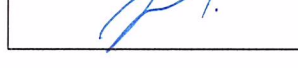
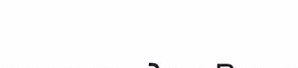
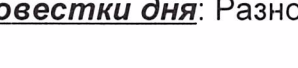
Управляющий ТСЖ Волох А.В.. сообщил что со стороны ТЦ «Гименей» есть возможность нанести разметку для парковки пяти автомобилей, в районе въезда на подземную парковку для четырех автомобилей.

Предложено:

1. Нанести разметку на придомовой территории для парковки автомобилей жителей дома.

Голосовали:

Дранченко Е.В.
Гурьев А.А.
Козлов В.И.
Навка Р.А.
Ничипорук В.О.
Оселедько А.А.
ООО «Девелоп
Менеджмент»

за	против	воздержался
		
		
		
		
		
		
		

Решение принято.

По 4 вопросу повестки дня: Разное.

Дополнительные вопросы не поступили.

Председатель Правления



Р.А. Навка