

**ПРОТОКОЛ №74
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
ТСЖ «КОПЕРНИК»**

г. Москва
ул. Б. Якиманка, д. 22, корп. 3
ЖК «Коперник»

«30» марта 2023 года

Присутствовали члены Правления:

1. Навка Раиса Анатольевна
2. Гурьев Андрей Андреевич
3. Козлов Владимир Иванович
4. Ничипорук Владимир Олегович
5. Дранченко Елена Вадимовна
6. Оселедько Александр Алексеевич
7. ООО «ДевелопМенеджмент»

Заседание открыто в 17:00, закрыто в 18:00

Присутствовали 7 членов Правления из семи, кворум для проведения заседания Правления ТСЖ имеется.

Приглашены:

1. Волох Алексей Владимирович, управляющий ТСЖ.
2. Двойникова Татьяна Анатольевна, старший бухгалтер ТСЖ.

По предложенным вопросам повестки дня осуществлялось открытое голосование.

Повестка дня

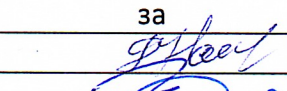
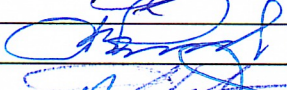
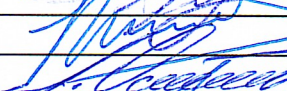
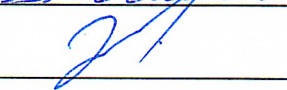
1. Избрание председателя заседания.
2. Избрание секретаря заседания.
3. Рассмотрение вопроса о переходе ТСЖ «КОПЕРНИК» на расчеты через АСУ ЕИРЦ.

По первому вопросу повестки дня слушали Волох А.В., который предложил избрать председателем заседания Навку Р.А..

Вопрос, поставленный на голосование: избрать председателем заседания Навку Р.А..

Голосовали:

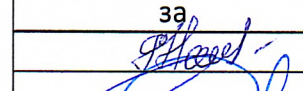
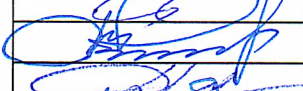
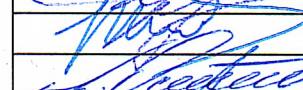
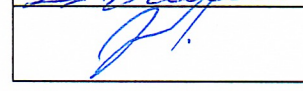
Навка Р.А.
Гурьев А.А.
Козлов В.И.
Дранченко Е.В.
Ничипорук В.О.
Оселедько А.А.
ООО «Девелоп
Менеджмент»

за	против	воздержался
		
		
		
		
		
		
		

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня слушали Волох А.В., который предложил избрать секретарем заседания Двойникову Т.А..

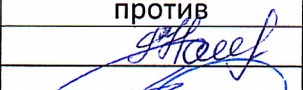
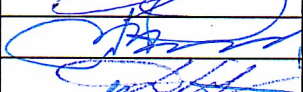
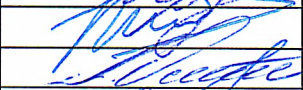
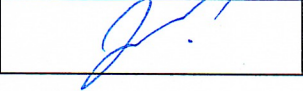
Вопрос, поставленный на голосование: избрать секретарем заседания Двойникову Т.А..

Голосовали:	за	против	воздержался
Навка Р.А.			
Гурьев А.А.			
Козлов В.И.			
Дранченко Е.В.			
Ничипорук В.О.			
Оселедько А.А.			
ООО «Девелоп Менеджмент»			

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали Волох А.В., который предложил: перейти ТСЖ «КОПЕРНИК» на расчеты через АСУ ЕИРЦ. Порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги установлен статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации. В соответствии с установленным порядком, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится товариществам собственников жилья. При этом, товарищество собственников жилья вправе выбирать: привлекать или не привлекать на основании договора специализированную организацию для начисления платы, подготовки и доставки платёжных документов. Право выбора товарищества собственников жилья в том числе закреплено в пункте 32 Правил № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Вопрос, поставленный на голосование: перейти ТСЖ «КОПЕРНИК» на расчеты через АСУ ЕИРЦ.

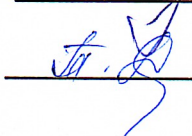
Голосовали:	за	против	воздержался
Навка Р.А.			
Гурьев А.А.			
Козлов В.И.			
Дранченко Е.В.			
Ничипорук В.О.			
Оселедько А.А.			
ООО «Девелоп Менеджмент»			

Решение принято.

Председатель Правления

 /Р.А. Навка

Секретарь заседания

 /Т.А.Двойникова