

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коперник»,
проведенного в форме заочного голосования
в период с 22.05.2014 года по 20.09.2014 года.

Внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Коперник» в форме заочного голосования проведено по решению Правления ТСЖ «Коперник» от 13.05.2014 года в связи с тем, что запланированное на 12 мая 2014 года Внеочередное общее собрание членов ТСЖ в форме совместного присутствия не было проведено в связи с отсутствием кворума.

На заочное голосование вынесены вопросы 3-5 повестки дня несостоявшегося Внеочередного общего собрания членов ТСЖ от 12 мая 2014 года:

3. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов и отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Коперник» за 2013 год

4. Утверждение перечня работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2014 год

5. О ситуации с земельными участками МКД - кадастровые номера 77:01:0002015:7, площадью 5750 кв.м., и 77:01:0002015:65, площадью 1440 кв.м., и о мерах, принимаемых Правлением ТСЖ к оформлению земельных участков в общедомовую собственность (вопрос внесен в Повестку дня членами ТСЖ Шлычковым А.Г. и Лазаревой М.М.)

По состоянию на начало заочного голосования в ТСЖ «Коперник» состояло 98 членом-собственников помещений ЖК «Коперник», имеющих в собственности 22 567,25 кв.м. помещений.

В голосовании по указанным выше вопросам повестки дня приняло участие 47 членов ТСЖ «Коперник», обладающие 59,4% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ, в собственности которых находится 13 404,6 кв.м. площади ЖК «Коперник».

Таким образом, Внеочередное общее собрание членов ТСЖ в форме заочного голосования имеет кворум и признано состоявшимся.

Результаты заочного голосования:

По вопросу 3: Утверждение исполнения сметы доходов и расходов и отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Коперник» за 2013 год.

Правление ТСЖ предложило утвердить исполнение сметы доходов и расходов и отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Коперник» в 2013 году.

За это предложение проголосовали 47 членов ТСЖ, обладающих 59,4% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ, в собственности которых находится 13404,6 кв.м. площади ЖК «Коперник».

Против – нет.

Воздержалось – нет.

По итогам заочного голосования по вопросу 3 членами ТСЖ, участвовавшими в голосовании, **единогласно принято решение утвердить исполнение сметы доходов и расходов и отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Коперник» за 2013 год.**

По вопросу 4: Утверждение перечня работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2014 год.

Правление ТСЖ предложило утвердить перечень работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2014 год.

За это предложение проголосовали 47 членов ТСЖ, обладающих 59,4% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ, в собственности которых находится 13404,6 кв.м. площади ЖК «Коперник».

Против – нет.

Воздержалось - нет.



По итогам заочного голосования по вопросу 4 членами ТСЖ, участвовавшими в голосовании, **единогласно принято решение утвердить перечень работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества ЖК «Коперник» на 2014 год.**

По вопросу 5: О ситуации с земельными участками МКД - кадастровые номера 77:01:0002015:7, площадью 5750 кв.м., и 77:01:0002015:65, площадью 1440 кв.м., и о мерах, принимаемых Правлением ТСЖ к оформлению земельных участков в общедомовую собственность.

Правление ТСЖ предложило принять информацию о ситуации с земельными участками МКД к сведению.

За это предложение проголосовало 45 членов ТСЖ, обладающих 56,92% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ, в собственности которых находится 12 845,50 кв.м. площади ЖК «Коперник».

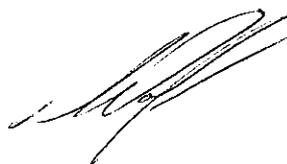
Против – нет.

Воздержалось – 2 члена ТСЖ, обладающих 2,48% голосов от общего количества голосов членов ТСЖ, в собственности которых находится 559,10 кв.м. площади ЖК «Коперник».

По итогам заочного голосования по вопросу 5 большинством голосов членов ТСЖ, участвовавших в голосовании, принято решение принять к сведению информацию о ситуации с земельными участками МКД.

Повестка дня Внеочередного общего собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования исчерпана.

Председатель счетной комиссии



А.А. Оселедько